

南昌职业大学职教城校区-1#
学生宿舍-室内装修工程 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 13208797.41

(大写) : 壹仟叁佰贰拾万捌仟柒佰玖拾柒元肆角壹分

招 标 人 : _____
(单位盖章)

造价咨询人 : _____
(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人 : _____
(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人 : _____
(签字或盖章)

编 制 人 : _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人 : _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间 : _____

复核时间 : _____

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：土建工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	9145706.98	
1.1	大厅、门厅	79193.35	
1.2	心理驿站	18697.33	
1.3	茶水区	229778.32	
1.4	电梯厅	64998.94	
1.5	走廊	754252.06	
1.6	学生社团及活动办公用房	69250.95	
1.7	宿管办公室	3676.58	
1.8	接待室	4372.23	
1.9	宿舍	2443118.88	
1.10	垃圾收集间	31137.11	
1.11	强弱电井、水井、配电间	6285.31	
1.12	楼梯间	240554.52	
1.13	阳台	943449.81	
1.14	卫生间	2257713.39	
1.15	清洁间	42873.59	
1.16	7门窗工程	1534192.84	
1.17	11其他	422161.77	
1.1	其中: 定额人工费	2316391.64	
1.2	其中: 定额机械费	41171.53	
二	单价措施项目清单计价合计	96820.14	
2.1	其中: 定额人工费		
2.2	其中: 定额机械费	84540.65	
三	总价措施项目清单计价合计	350224.09	
3.1	安全文明施工措施费	293069.65	
3.1.1	安全文明环保费	210500.75	
3.1.2	临时设施费	82568.90	
3.2	其他总价措施费	57154.44	
3.3	七项组织措施费-园林		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 土建工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
3.4	扬尘治理措施费		
四	其他项目清单计价合计		—
五	规费	282684.35	—
5.1	建筑工程规费	18880.50	
5.1.1	社会保险费	14911.05	—
5.1.2	住房公积金	3776.10	—
5.1.3	工程排污费	193.35	—
5.2	装饰工程规费	263803.85	
5.2.1	社会保险费	208388.74	—
5.2.2	住房公积金	52853.91	—
5.2.3	工程排污费	2561.20	—
六	税金	888789.20	—
八	工程总造价	10764224.76	
招标控制价合计		10764224.76	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

主要材料及价差汇总表

工程名称：土建工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	定额编号	名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
1	00010104	综合工日	工日	1337.952	85.00	100.00	15.00	20069.28
2	00010105	装饰综合工日	工日	22944.365	96.00	117.00	21.00	481831.66
3	01130101	扁钢 (综合)	kg	4.274	3.14	3.84	0.70	2.99
4	01210109	角钢(综合)	kg	850.419	3.25	3.75	0.50	425.21
5	01210153@ 1	角钢 50	t	12.144	3271.04	3751.66	480.62	5836.76
6	01290155	热轧薄钢板 δ 4.0	t	0.049	3599.35	4115.30	515.95	25.16
7	01290403	钢板(综合)	kg	1.304	3.48	3.80	0.32	0.42
8	03040118@ 1	2mm厚彩色氟碳漆铝板	m2	56.488	174.58	217.91	43.33	2447.65
9	03072511@ 1	不锈钢晾衣架	套	553.480	157.90	70.87	-87.03	-48169.36
10	03072517@ 2	304不锈钢挂衣钩2钩	套	553.480	52.63	22.15	-30.48	-16870.07
11	03072527	不锈钢卫生纸盒	个	553.480	42.11	22.15	-19.96	-11047.46
12	03130921	低合金钢焊条 E43系列	kg	694.277	7.03	3.81	-3.22	-2235.57
13	04010103	白色硅酸盐水泥 32.5	kg	84.940	0.51	0.39	-0.12	-10.19
14	04010131	水泥 32.5	kg	2030.969	0.26	0.39	0.13	264.03
15	04010133	水泥 42.5	t	33.420	295.73	434.59	138.86	4640.72
16	05000020	木材 (成材)	m3	0.027	1380.08	1173.39	-206.69	-5.66
17	05030111	板枋材 杉木	m3	0.017	1380.08	1402.22	22.14	0.38
18	05030167	杉木板	m3	0.194	1380.08	1452.32	72.24	14.03
19	05050111	胶合板 δ 5	m2	296.772	14.50	10.64	-3.86	-1145.54
20	05050117	胶合板 δ 9	m2	1436.095	18.00	18.63	0.63	904.74
21	06550151	银镜面玻璃 δ 5	m2	279.480	82.29	47.01	-35.28	-9860.05
22	07010150	300mmx600mm5~7厚瓷砖	m2	16474.380	30.00	22.17	-7.83	-128994.40
23	07050101@ 4	8-10面砖踢脚线	m2	1891.375	38.57	31.04	-7.53	-14242.06
24	07050101@ 5	楼梯踏步面层 防滑地面砖	m2	558.663	38.57	48.78	10.21	5703.94
25	07050111@ 3	300x300防滑地砖面层8-10厚	m2	4895.157	36.00	23.95	-12.05	-58986.65

造价员盖执业章：

预 算 员 签 字：

编制日期：

主要材料及价差汇总表

工程名称：土建工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	定额编号	名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
26	07050126@4	600*600地毯砖面层8-10厚	m2	1017.455	38.57	31.04	-7.53	-7661.43
27	07050126@5	400*800木纹砖面层8-10厚	m2	14651.966	38.57	31.04	-7.53	-110329.31
28	07050131@1	800mmx800mm灰色地砖面层8-10厚	m2	590.190	56.57	41.69	-14.88	-8782.02
29	07050131@2	800mmx800mm蓝色地砖面层8-10厚	m2	3241.004	56.57	41.69	-14.88	-48226.14
30	07050131@3	800mmx800mm防滑地砖面层8-10厚	m2	819.614	56.57	41.69	-14.88	-12195.85
31	07130101	实木地板	m2	46.841	205.73	159.65	-46.08	-2158.41
32	08000106@2	大理石洗漱台面板	m2	516.983	197.15	106.43	-90.72	-46900.72
33	09010131@3	9.5mm厚纸面石膏板	m2	2607.318	10.29	10.20	-0.09	-234.66
34	09050406	铝合金方板 300×300	m2	2070.810	55.63	56.69	1.06	2195.06
35	11030121	钢制防盗门	m2	1297.117	313.73	337.03	23.30	30222.83
36	11030121@2	钢制门	m2	9.038	313.73	257.21	-56.52	-510.81
37	11090136@3	铝合金平开门(含安全玻璃)	m2	2150.912	530.59	372.04	-158.55	-341027.07
38	11090141@3	铝合金推拉门(含安全玻璃)	m2	28.376	385.11	372.04	-13.07	-370.88
39	11090221@8	普通铝合金平开	m2	5.902	437.31	318.89	-118.42	-698.96
40	11090236@1	普通铝合金固定窗	m2	3.998	229.35	318.89	89.54	357.96
41	12010163@1	硬木踢脚线	m2	3.413	222.87	106.43	-116.44	-397.35
42	12030103@2	1.2mm厚拉丝不锈钢踢脚线	m2	1.722	145.72	65.59	-80.13	-137.98
43	12030105	不锈钢槽线 20×20×20×1.0	m	25.440	10.48	4.43	-6.05	-153.91
44	12030107	不锈钢槽线 50×50×50×1.0	m	28.832	26.18	10.63	-15.55	-448.34
45	13030103	108内墙涂料	kg	349.442	1.29	13.30	12.01	4196.80
46	13030103@3	黄色无机涂料	kg	225.658	1.29	13.30	12.01	2710.15

造价员盖执业章：

预 算 员 签 字：

编制日期：

主要材料及价差汇总表

工程名称：土建工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	定额编号	名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
47	13030103@ 4	蓝色无机涂料	kg	3703.408	1.29	13.30	12.01	44477.92
48	13030103@ 6	白色无机涂料	kg	8217.299	1.29	13.30	12.01	98689.76
49	13030113@ 1	白色乳胶漆 内墙用	kg	15783.222	10.71	7.27	-3.44	-54294.28
50	13030113@ 2	豆沙绿乳胶漆 内墙用	kg	1267.653	10.71	7.27	-3.44	-4360.73
51	13030113@ 3	绿色乳胶漆 内墙用	kg	74.129	10.71	7.27	-3.44	-255.01
52	13030113@ 4	粉色乳胶漆 内墙用	kg	17.651	10.71	7.27	-3.44	-60.72
53	13050155	红丹防锈漆	kg	113.200	13.37	8.87	-4.50	-509.40
54	13050205@ 1	JS聚合物防水涂料	kg	125368.99 0	10.00	7.98	-2.02	-253245.36
55	13050237@ 1	白色无机防霉涂料	kg	1505.734	32.23	29.27	-2.96	-4456.97
56	14050106	油漆溶剂油	kg	796.084	3.86	5.32	1.46	1162.28
57	34110103	电	kW·h	5952.544	0.87	0.90	0.03	178.58
58	34110117	水	m3	1568.168	3.27	4.32	1.05	1646.58
59	BC0012@1	抹灰干粉砂浆 M10	kg	383262.19 5	0.32	0.38	0.06	22995.73
60	BC0014	地面干粉砂浆 M15	kg	827115.94 4	0.33	0.39	0.06	49626.96
61	BC0015	地面干粉砂浆 M20	kg	5185.662	0.34	0.40	0.06	311.14
62	BC1508	中砂	m3	4.824	63.08	137.85	74.77	360.69
63	DIAN	电	kW·h	28667.708	0.87	0.90	0.03	860.03
64	RG	人工	工日	985.553	85.00	100.00	15.00	14783.30
		合 计						-392040.58

造价员盖执业章：

预 算 员 签 字：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 1 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		大厅、门厅					79193.35	
1	011102003001	块料地面	1、800mmx800mm 灰色地砖面层8-10厚，白水泥擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3、1.5mm厚JS聚合物防水涂料(往上翻边，h>300，四周做圆弧状) 4、素水泥浆界面剂	m2	225.28	121.49	27369.27	
2	011105003001	块料踢脚线	1、8-10面砖踢脚线，白水泥擦缝 2、10厚1:2水泥砂浆黏贴 3、素水泥浆一道	m2	9.79	89.75	878.65	
3	011105006001	金属踢脚线	1、1.2mm厚拉丝不锈钢踢脚线	m2	1.64	104.16	170.82	
4	011406001001	白色乳胶漆墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、白色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	192.34	21.5	4135.31	
5	011406001002	豆沙绿乳胶漆墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、豆沙绿乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	26.68	21.5	573.62	
6	011207001001	墙面装饰板	1、50镀锌角钢骨架 2、2mm厚彩色氟碳漆铝板	m2	48.38	426.13	20616.17	
本页小计							53743.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 2 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
7	011302001001	跌级吊顶天棚	1、装配式U形轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格(mm) 600×600 跌级 2、立面基层采用9mm胶合板，9.5mm厚纸面石膏板 安在U形 轻钢龙骨上 跌级天棚面层 3、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 4、白色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	230.34	107.26	24706.27	
8	011304002001	灯光孔	1、灯光孔、风口(每个面积在m2以内)开孔 0.02	个	36	5.38	193.68	
9	011304001001	灯带（槽）	1、附加式灯槽	m2	2.88	190.82	549.56	
		心理驿站					18697.33	
10	011104002001	竹、木（复合）地板	1、实木地板 铺在水泥地面上 成品安装 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆找平，表面撒素水泥粉 3、铺设防水卷材、防潮纸 4、素水泥浆界面剂	m2	44.61	233.13	10399.93	
11	011105005001	木质踢脚线	1.清理基层、安装硬木踢脚线	m2	3.25	153.47	498.78	
12	011406001003	绿色乳胶漆墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、绿色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	23.36	21.5	502.24	
本页小计							36850.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 3 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
13	011406001004	粉色乳胶漆墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、粉色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	63.47	21.5	1364.61	
14	011302001002	跌级吊顶天棚	1、装配式U形轻钢天棚龙骨（不上人型）规格（mm）600×600 跌级 2、立面基层采用9mm胶合板，9.5mm厚纸面石膏板安在U形轻钢龙骨上 跌级天棚面层 3、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 4、白色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	47.18	107.87	5089.31	
15	011502001001	吊顶金属装饰线	1. 不锈钢装饰线槽线 宽度 ≤20mm	m	24	10.17	244.08	
16	011502001002	吊顶金属装饰线	1. 不锈钢装饰线槽线 宽度 ≤50mm	m	27.2	19.23	523.06	
17	011304002002	灯光孔	灯光孔、风口(每个面积在m2以内)开孔 0.02	个	14	5.38	75.32	
		茶水区					229778.32	
本页小计							7296.38	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 4 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
18	011102003002	块料楼地面	茶水区 1、600*600地毯 砖面层8-10厚， 白水泥擦缝 2、30厚1：3干 硬性水泥砂浆结 合层，表面撒素 水泥粉 3、1.5mm厚JS聚 合物防水涂料（往 上翻边，h>300， 四周做圆弧状） 4、素水泥浆界面 剂	m2	909.36	109.67	99729.51	
19	011102003003	块料楼地面	开水间 1、600*600地毯 砖面层8-10厚， 白水泥擦缝 2、30厚1：3干 硬性水泥砂浆结 合层，表面撒素 水泥粉 3、1.5mm厚JS聚 合物防水涂料	m2	78.46	106.41	8348.93	
20	011105003002	块料踢脚线	1、8-10面砖踢 脚线，白水泥擦 缝 2、10厚1：2水泥 砂浆黏贴 3、素水泥浆一道	m2	42.21	89.75	3788.35	
21	011406001005	白色乳胶漆墙面	茶水区 1、满刮5厚耐水 腻子分2遍刮平 2、白色乳胶漆三 遍（一底、二面 漆）	m2	171.015	21.5	3676.82	
22	011407001001	黄色无机涂料墙 面	茶水区 1、满刮5厚耐水 腻子分2遍刮平 2、黄色无机涂料 墙面三遍（一底 、二面漆）	m2	256.523	21.36	5479.33	
本页小计							121022.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 5 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
23	011406001006	豆沙绿乳胶漆墙面	茶水区 1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、豆沙绿乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	142.513	21.5	3064.03	
24	011407001002	蓝色无机涂料墙面	茶水区 1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、蓝色无机涂料墙面三遍（一底、二面漆）	m2	375.06	21.36	8011.28	
25	011406001007	豆沙绿乳胶漆墙面	开水间 1、1.5mm厚JS聚合物防水涂料至顶 2、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 3、豆沙绿乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	287.11	57.23	16431.31	
26	011407002001	蓝色无机涂料天棚	茶水区 1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、蓝色无机涂料天棚三遍（一底、二面漆）	m2	1159.74	24.39	28286.06	
27	011302001003	平级吊顶天棚	茶水区 1、装配式U形轻钢天棚龙骨（不上人型）规格（mm）600×600 平面 2、立面基层采用9mm胶合板，9.5mm厚纸面石膏板安在U形轻钢龙骨上 3、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 4、白色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	448.675	99.12	44472.67	
本页小计							100265.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 6 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
28	011302001004	平级吊顶天棚	开水间 1、装配式U形轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格(mm) 600×600 平面 2、9.5mm厚纸面石膏板 安在U形轻钢龙骨上 3、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 4、豆沙绿乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	79.2	85.46	6768.43	
29	011304002003	灯光孔	灯光孔、风口(每个面积在m2以内)开孔 0.02	个	320	5.38	1721.6	
		电梯厅					64998.94	
30	011102003004	块料地面	1、800mmx800mm灰色地砖面层8-10厚，白水泥擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3、1.5mm厚JS聚合物防水涂料(往上翻边，h>300，四周做圆弧状) 4、素水泥浆界面剂	m2	64.01	124.17	7948.12	
本页小计							16438.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 7 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
31	011102003005	块料楼面	1、800mmx800mm 灰色地砖面层8-10厚，白水泥擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3、5厚隔声减振垫，楼板撞击声隔声满足低限值要求小于75dB，一层取消此道 4、素水泥浆界面剂	m2	278.2	96.77	26921.41	
32	011105003003	块料踢脚线	1、8-10面砖踢脚线，白水泥擦缝 2、10厚1：2水泥砂浆黏贴 3、素水泥浆一道	m2	17.75	89.75	1593.06	
33	011406001009	白色乳胶漆墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、白色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	35.6	21.5	765.4	
34	011407001007	黄色无机涂料墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、黄色无机涂料墙面三遍（一底、二面漆）	m2	229.95	21.36	4911.73	
35	011406001010	绿色乳胶漆墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、绿色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	174.21	21.5	3745.52	
36	011407001008	蓝色无机涂料墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、蓝色无机涂料墙面三遍（一底、二面漆）	m2	164.03	21.36	3503.68	
本页小计							41440.8	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段:

第 8 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
37	011407002004	蓝色无机涂料天棚	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、蓝色无机涂料天棚三遍(一底、二面漆)	m2	373.92	24.39	9119.91	
38	011302001005	平级吊顶天棚	1、装配式U形轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格(mm) 600×600 平面 2、立面基层采用9mm胶合板, 9.5mm厚纸面石膏板 安在U形 轻钢龙骨上 3、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 4、绿色乳胶漆三遍(一底、二面漆)	m2	47.76	135.89	6490.11	
		走廊					754252.06	
39	011102003006	块料地面	1、800mmx800mm蓝色地砖面层8-10厚, 白水泥擦缝 2、30厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒素水泥粉 3、1.5mm厚JS聚合物防水涂料(往上翻边, h>300, 四周做圆弧状) 4、素水泥浆界面剂	m2	719.17	125	89896.25	
本页小计							105506.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 9 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
40	011102003007	块料楼面	1、800mmx800mm蓝色地砖面层8-10厚，白水泥擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3、5厚隔声减振垫，楼板撞击声隔声满足低限值要求小于75dB，一层取消此道 4、素水泥浆界面剂	m2	2397.18	96.77	231975.11	
41	011105003004	块料踢脚线	1、8-10面砖踢脚线，白水泥擦缝 2、10厚1：2水泥砂浆黏贴 3、素水泥浆一道	m2	209.63	89.75	18814.29	
42	011406001011	豆沙绿乳胶漆墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、豆沙绿乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	3895.16	21.5	83745.94	
43	011406001012	白色乳胶漆墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、白色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	1667.221	21.5	35845.25	
44	011407001009	蓝色无机涂料墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、蓝色无机涂料墙面三遍（一底、二面漆）	m2	1364.09	21.36	29136.96	
45	011407002005	蓝色无机涂料天棚	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、蓝色无机涂料天棚三遍（一底、二面漆）	m2	3769.08	24.39	91927.86	
本页小计							491445.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 10 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
46	011302001006	平级吊顶天棚	1、装配式U形轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格(mm) 600×600 平面 2、立面基层采用9mm胶合板，9.5mm厚纸面石膏板 安在U形 轻钢龙骨上 3、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 4、白色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	1630	106.08	172910.4	
		学生社团及活动办公用房					69250.95	
47	011102003008	块料地面	1、400*800木纹砖面层8-10厚，白水泥擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3、1.5mm厚JS聚合物防水涂料(往上翻边，h>300，四周做圆弧状) 4、素水泥浆界面剂	m2	384.41	109.41	42058.3	
48	011105003005	块料踢脚线	1、8-10面砖踢脚线，白水泥擦缝 2、10厚1:2水泥砂浆黏贴 3、素水泥浆一道	m2	18.28	89.75	1640.63	
49	011406001013	白色乳胶漆墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、白色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	666.69	21.5	14333.84	
本页小计							230943.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 11 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
50	011407002006	白色无机涂料天棚	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、白色无机涂料天棚三遍（一底、二面漆）	m2	459.95	24.39	11218.18	
		宿管办公室					3676.58	
51	011102003009	块料地面	1、400*800木纹砖面层8-10厚，白水泥擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3、1.5mm厚JS聚合物防水涂料(往上翻边，h>300，四周做圆弧状) 4、素水泥浆界面剂	m2	16.49	115.94	1911.85	
52	011105003006	块料踢脚线	1、8-10面砖踢脚线，白水泥擦缝 2、10厚1：2水泥砂浆黏贴 3、素水泥浆一道	m2	1.67	89.76	149.9	
53	011406001014	白色乳胶漆墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、白色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	57.82	21.5	1243.13	
54	011407002007	白色无机涂料天棚	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、白色无机涂料天棚三遍（一底、二面漆）	m2	15.24	24.39	371.7	
		接待室					4372.23	
本页小计							14894.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 12 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
55	011102003010	块料地面	1、400*800木纹砖面层8-10厚，白水泥擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3、1.5mm厚JS聚合物防水涂料(往上翻边，h>300，四周做圆弧状) 4、素水泥浆界面剂	m2	18.58	118.71	2205.63	
56	011105003007	块料踢脚线	1、8-10面砖踢脚线，白水泥擦缝 2、10厚1：2水泥砂浆黏贴 3、素水泥浆一道	m2	2.09	89.75	187.58	
57	011406001015	白色乳胶漆墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、白色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	72.49	21.5	1558.54	
58	011407002008	白色无机涂料天棚	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、白色无机涂料天棚三遍（一底、二面漆）	m2	17.24	24.39	420.48	
		宿舍					2443118.88	
本页小计							4372.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 13 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
59	011102003011	块料地面	1、400*800木纹砖面层8-10厚，白水泥擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3、1.5mm厚JS聚合物防水涂料(往上翻边，h>300，四周做圆弧状) 4、素水泥浆界面剂	m2	2187.41	113.28	247789.8	
60	011102003012	块料楼面	1、400*800木纹砖面层8-10厚，白水泥擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3、5厚隔声减振垫，楼板撞击声隔声满足低限值要求小于75dB，一层取消此道 4、素水泥浆界面剂	m2	11618.32	84.41	980702.39	
61	011105003008	块料踢脚线	1、8-10面砖踢脚线，白水泥擦缝 2、10厚1：2水泥砂浆黏贴 3、素水泥浆一道	m2	1051.75	89.75	94394.56	
62	011406001016	白色乳胶漆墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、白色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	36725.63	21.5	789601.05	
本页小计							2112487.8	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 14 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
63	011407002009	白色无机涂料天棚	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、白色无机涂料天棚三遍（一底、二面漆）	m2	13556.01	24.39	330631.08	
		垃圾收集间					31137.11	
64	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、20厚1：2.5水泥砂浆面层压光 2、水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 3、1.5mm厚JS聚合物防水涂料 4、素水泥浆界面剂	m2	76.03	56.74	4313.94	
65	011406001017	白色乳胶漆墙面	1、1.5mm厚JS聚合物防水涂料至顶 2、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 3、白色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	452.49	53.68	24289.66	
66	011407002010	白色无机涂料天棚	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、白色无机防腐涂料饰面	m2	76.15	33.27	2533.51	
		强弱电井、水井、配电间					6285.31	
67	011101001002	水泥砂浆地面	1、20厚1：2.5水泥砂浆面层压光 2、水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 3、1.5mm厚JS聚合物防水涂料（往上翻边，h>300，四周做圆弧状） 4、素水泥浆界面剂	m2	44.71	73.69	3294.68	
本页小计							365062.87	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 15 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
68	011101001003	水泥砂浆楼面	强弱电井 1、20厚1:2.5水泥砂浆 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、现浇钢筋混凝土板，随捣随抹平	m2	98.02	25.15	2465.2	
69	011101001004	水泥砂浆楼面	水井 1、最薄处20mm厚防水砂浆坡向地漏，抹面压光 2、现浇钢筋混凝土板，表面清理干净，刷素水泥浆一道	m2	18.2	28.87	525.43	
		楼梯间					240554.52	
70	011102003013	块料地面	1、800mmx800mm防滑地砖面层8-10厚，白水泥擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3、1.5mm厚JS聚合物防水涂料(往上翻边，h>300，四周做圆弧状) 4、素水泥浆界面剂	m2	187.64	126.24	23687.67	
本页小计							26678.3	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 16 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
71	011102003014	块料楼面（休息平台）	1、800mmx800mm防滑地砖面层8-10厚，白水泥擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3、5厚隔声减振垫，楼板撞击声隔声满足低限值要求小于75dB，一层取消此道 4、素水泥浆界面剂	m2	600.45	96.77	58105.55	
72	011102003015	块料楼面（楼梯踏步面）	1、楼梯面层 防滑地面砖 8-10厚，白水泥擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3、5厚隔声减振垫，楼板撞击声隔声满足低限值要求小于75dB，一层取消此道 4、素水泥浆界面剂	m2	386.11	168.22	64951.42	
73	011105003009	块料踢脚线	楼梯间 1、8-10面砖踢脚线，白水泥擦缝 2、10厚1：2水泥砂浆黏贴 3、素水泥浆一道	m2	93.75	98.21	9207.19	
74	011406001018	白色乳胶漆墙面	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、白色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	3111.92	21.5	66906.28	
本页小计							199170.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 17 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
75	011407002011	白色无机涂料天棚	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、白色无机涂料天棚三遍（一底、二面漆）	m2	725.56	24.39	17696.41	
		阳台					943449.81	
76	011102003016	块料楼地面	1、300x300防滑地砖面层8-10厚，白水泥擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3、1.5mm厚JS聚合物防水涂料	m2	2785.72	92.56	257846.24	
77	011105003010	块料踢脚线	1、8-10面砖踢脚线，白水泥擦缝 2、10厚1：2水泥砂浆黏贴 3、素水泥浆一道	m2	371.71	89.75	33360.97	
78	011406001019	白色乳胶漆墙面	1、1.5mm厚JS聚合物防水涂料 2、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 3、白色乳胶漆三遍（一底、二面漆）	m2	10519.9	53.68	564708.23	
79	011407002012	白色无机涂料天棚	1、满刮5厚耐水腻子分2遍刮平 2、白色无机防霉涂料饰面	m2	2631.03	33.27	87534.37	
		卫生间					2257713.39	
本页小计							961146.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 18 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
80	011102003017	块料楼地面	1、300x300防滑地砖面层8-10厚，白水泥擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3、1.5mm厚JS聚合物防水涂料	m2	1923.18	92.56	178009.54	
81	011204003001	块料墙面	1、防水层：1.5厚聚合物防水涂料至顶 2、专用胶粘结层 3、300mmx600mm 5~7厚瓷砖（粘贴前墙砖充分浸湿）白水泥擦缝	m2	15556.8	115.73	1800388.46	
82	011302001007	吊顶天棚	1、结构板打磨清扫 2、15厚水泥砂浆（内掺5%防水粉）（暂不计） 3、轻钢龙骨详12J502-2-D18 4、方形铝扣板300×300 5、铝扣板收边线	m2	1929.64	144.75	279315.39	
		清洁间					42873.59	
83	011102003018	块料楼地面	1、300x300防滑地砖面层8-10厚，白水泥擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3、1.5mm厚JS聚合物防水涂料	m2	43.68	92.56	4043.02	
本页小计							2261756.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 20 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
90	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、普通铝合金平开窗（含安全玻璃）安装 2、含五金、配件等，一切需满足设计要求	m2	6.24	396.71	2475.47	
91	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1、普通铝合金固定窗（含安全玻璃）安装 2、含五金、配件等，一切需满足设计要求	m2	4.32	414.06	1788.74	
	11	其他					422161.77	
92	011505001001	洗漱台	大理石洗漱台 1. 钢架制作、刷防锈漆二遍、安装，大理石板安装、净面等 2. 大理石台面开孔：切割、磨边、成型、刨光等	m2	487.72	574.38	280136.61	
93	011505002001	晒衣架	1. 晒衣架 不锈钢	套	548	143.26	78506.48	
94	011505007001	挂衣钩	1. 成品304不锈钢挂衣钩2钩	副	548	24.92	13656.16	
95	011505008001	卫生纸盒	1. 不锈钢卫生纸盒	个	548	27.62	15135.76	
96	011505010002	镜面玻璃	1. 盥洗室台镜不带框 ≤1.0m2	m2	274	126.74	34726.76	
		分部分项合计					9145706.98	
		措施项目					96820.14	
97	011703001001	垂直运输		天	22997.658	4.21	96820.14	
		单价措施合计					96820.14	
本页小计							523246.12	
合 计							9242527.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 土建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	2076575.91	
1.1	安装工程	2076575.91	
1.1	其中: 定额人工费	481302.10	
1.2	其中: 定额机械费	5774.73	
二	单价措施项目清单计价合计	13920.13	
2.1	其中: 定额人工费	4468.68	
2.2	其中: 定额机械费		
三	总价措施项目清单计价合计	74468.66	
3.1	安全文明施工措施费	59798.38	
3.1.1	安全文明环保费	41873.44	
3.1.2	临时设施费	17924.94	
3.2	其他总价措施费	14670.28	
3.3	七项组织措施费-园林		
3.4	扬尘治理措施费		
四	其他项目清单计价合计		—
五	规费	77762.50	—
5.1	安装工程规费	77762.50	
5.1.1	社会保险费	61443.19	—
5.1.2	住房公积金	15532.84	—
5.1.3	工程排污费	786.47	—
六	税金	201845.45	—
八	工程总造价	2444572.65	
招标控制价合计		2444572.65	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

主要材料及价差汇总表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	定额编号	名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
1	00010104	综合工日	工日	5660.834	85.00	100.00	15.00	84912.51
2	01090117	圆钢 $\phi 5.5 \sim 9$	kg	149.706	3.40	3.59	0.19	28.44
3	01130111	扁钢 59以内	kg	467.015	3.14	3.80	0.66	308.23
4	01290121	热轧薄钢板 $\delta 1.6 \sim 1.9$	kg	0.720	3.60	4.14	0.54	0.39
5	01290207	热轧厚钢板 $\delta 8.0 \sim 15$	kg	11.548	3.32	3.80	0.48	5.54
6	01290223	热轧厚钢板 $\delta 12 \sim 20$	kg	50.614	2.75	3.80	1.05	53.14
7	04030139	砂子	m ³	4.950	63.08	137.85	74.77	370.11
8	04130131	烧结粉煤灰砖 240×115×53	千块	8.800	97.05	427.14	330.09	2904.79
9	05030139	木板	m ³	0.014	1242.81	1186.85	-55.96	-0.81
10	14030121	汽油(综合)	kg	802.318	6.46	10.00	3.54	2840.20
11	14050121	溶剂汽油	kg	0.542	6.46	5.32	-1.14	-0.62
12	17010181	焊接钢管 DN20	m	4.839	4.94	5.98	1.04	5.03
13	28030637	铜芯塑料绝缘电线 BV-2.5mm ²	m	7959.191	1.42	1.82	0.40	3183.68
14	28030637@1	铜芯塑料绝缘电线 BV-2.5mm ²	m	700.890	1.42	1.82	0.40	280.36
15	34110103	电	kW·h	88.998	0.87	0.90	0.03	2.67
16	34110117	水	m ³	95.923	3.27	4.32	1.05	100.72
17	BC1508	中砂	m ³	0.037	63.08	137.85	74.77	2.79
18	CY	柴油	kg	20.148	5.53	7.78	2.25	45.33
19	CY@1	柴油	kg	7.504	5.53	7.78	2.25	16.88
20	DIAN	电	kW·h	1464.607	0.87	0.90	0.03	43.94
21	DIAN@1	电	kW·h	1044.236	0.87	0.90	0.03	31.33
22	RG	人工	工日	5.487	85.00	100.00	15.00	82.31
		合 计						95216.96

造价员盖执业章：

预 算 员 签 字：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		安装工程					2076575.91	
		照明工程					823753.56	
1	030412001001	LED吸顶灯(内置声光感应控制开关)	1. 名称:LED吸顶灯(内置声光感应控制开关) 2. 型号:暂定1*28W 1*2800lm, 详见效果图 3. 安装方式:吸顶, 楼梯间/连廊安装	套	109	44.92	4896.28	
2	030412001002	LED吸顶灯	1. 名称:LED吸顶灯 2. 型号:暂定1*12W 1*1200lm, 详见效果图 3. 安装方式:吸顶	套	1	44.92	44.92	
3	030412005001	吊杆平板灯	1. 名称:吊杆平板灯 2. 型号:1000x10, 详见效果图 3. 安装方式:吸顶	套	481	133.67	64295.27	
4	030412005002	单管荧光灯	1. 名称:单管荧光灯 2. 型号:暂定1*28W 2800lm, 详见效果图 3. 安装方式:管吊平梁底, 管吊/吸顶	套	1710	38.46	65766.6	
本页小计							135003.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
5	030412001003	防水防尘灯	1. 名称:厕所防水防尘灯LED吸顶灯 2. 型号:暂定1*9W 1*9001m, 详见效果图 3. 安装方式:吸顶/吊顶	套	1693	36. 81	62319. 33	
6	030412001004	电井壁灯	1. 名称:电井壁灯, 防爆 2. 型号:暂定LED, 1*28W, 详见效果图 3. 安装方式:井内门框上居中壁装	套	43	68. 13	2929. 59	
7	030412001005	水井壁灯	1. 名称:水井壁灯 2. 型号:暂定LED, 1*3W, 详见效果图 3. 安装方式:井内门框上居中壁装	套	21	32. 29	678. 09	
8	030904004001	求救声光报警器	1. 名称:求救声光报警器 2. 型号:自带AC220V/DC24V变压装置, 详见效果图 3. 安装方式:2. 4m安装	个	7	114. 48	801. 36	
9	030904003001	卫生间呼叫求助按钮	1. 名称:卫生间呼叫求助按钮 2. 型号:详见效果图 3. 安装方式:距地0. 5m安装	个	14	99. 78	1396. 92	
本页小计							68125. 29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	030412005003	双管荧光灯	1. 名称:单管荧光灯 2. 型号:暂定1*28W 2800lm, 详见效果图 3. 安装方式:管吊平梁底, 管吊/吸顶	套	3	52.95	158.85	
11	030404035001	防溅型三极洗衣机安全型插座	1. 名称:防溅型三极洗衣机安全型插座 2. 型号:带开关 220V 10A 3. 安装方式:据地1.4m暗装	个	548	15.91	8718.68	
12	030404035002	安全型单相空调插座	1. 名称:安全型单相空调插座 2. 型号:16A 250V 3. 安装方式:据地1.8m暗装	个	548	14.79	8104.92	
13	030404035003	高位安全型五孔插座	1. 名称:高位安全型五孔插座 2. 型号:220V 10A 3. 安装方式:据地2.4m暗装	个	3288	12.56	41297.28	
14	030404035004	低位安全型五孔插座	1. 名称:低位安全型五孔插座 2. 型号:220V 10A 3. 安装方式:据地0.35m暗装	个	3288	12.56	41297.28	
15	030404035005	安全型单相二、三极插座	1. 名称:安全型单相二、三极插座 2. 型号:220V 10A 3. 安装方式:据地0.3m暗装	个	43	12.56	540.08	
本页小计							100117.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
16	030404034002	双联单控暗开关	1. 名称：双联单控暗开关 2. 型号：10A 250V 3. 安装方式：1.3m，暗装	个	1126	15.69	17666.94	
17	030404034003	三联单控暗开关	1. 名称：三联单控暗开关 2. 型号：10A 250V 3. 安装方式：1.3m，暗装	个	553	16.61	9185.33	
18	030411004001	配线	1. 型号：WDZ-BYJ-2.5 2. 敷设方式：管内穿线或桥架内敷设	m	141760.469	3.01	426699.01	
19	030411004002	配线	1. 型号：WDZ-BYJ-4 2. 敷设方式：管内穿线或桥架内敷设	m	18703.025	3.58	66956.83	
		给排水工程					919073.7	
20	031001003001	热水管	1. 名称：薄壁不锈钢管 2. 规格：DN100，1.6MPa 3. 安装方式：卡压连接 4. 含管卡、压力试验及冲洗、消毒	m	167.372	164.98	27613.03	
21	031001003008	热水管	1. 名称：薄壁不锈钢管 2. 规格：DN80，1.6MPa 3. 安装方式：卡压连接 4. 含管卡、压力试验及冲洗、消毒	m	80	134.99	10799.2	
本页小计							558920.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
22	031001003007	热水管	1. 名称：薄壁不锈钢管 2. 规格：DN65， 1.6MPa 3. 安装方式：卡压连接 4. 含管卡、压力试验及冲洗、消毒	m	241.493	118.67	28657.97	
23	031001003002	热水管	1. 名称：薄壁不锈钢管 2. 规格：DN50， 1.6MPa 3. 安装方式：卡压连接 4. 含管卡、压力试验及冲洗、消毒	m	1102.287	69.75	76884.52	
24	031001003003	热水管	1. 名称：薄壁不锈钢管 2. 规格：DN40， 1.6MPa 3. 安装方式：卡压连接 4. 含管卡、压力试验及冲洗、消毒	m	333.6	58.7	19582.32	
25	031001003004	热水管	1. 名称：薄壁不锈钢管 2. 规格：DN32， 1.6MPa 3. 安装方式：卡压连接 4. 含管卡、压力试验及冲洗、消毒	m	535.137	48.14	25761.5	
本页小计							150886.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
26	031001003005	热水管	1. 名称：薄壁不锈钢管 2. 规格：DN25，1.6MPa 3. 安装方式：卡压连接 4. 含管卡、压力试验及冲洗、消毒	m	97.86	38.26	3744.12	
27	031001003006	热水管	1. 名称：薄壁不锈钢管 2. 规格：DN20，1.6MPa 3. 安装方式：卡压连接 4. 含管卡、压力试验及冲洗、消毒	m	326.911	30.97	10124.43	
28	031003010001	不锈钢波纹管	1. 名称：不锈钢波纹管，热水 2. 规格：DN32 3. 安装方式：螺纹连接	个	118	62.77	7406.86	
29	031208002001	热水管绝热	1. 绝热材料品种：难燃级橡塑海绵板 2. 绝热厚度：按设计要求	m3	22.86	1433.72	32774.84	
30	031208007001	防潮层、保护层	1. 不燃性玻璃布复合铝箔作防潮层，用镀锌薄钢板作保护层	m2	1022.09	34.59	35354.09	
31	031003001001	截止阀	1. 名称：给水截止阀 2. 规格：DN20 3. 安装方式：螺纹连接	个	10	40.57	405.7	
32	031003001002	截止阀	1. 名称：给水截止阀 2. 规格：DN25 3. 安装方式：螺纹连接	个	567	51.28	29075.76	
本页小计							118885.8	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
33	031003003001	法兰闸阀	1. 名称：法兰闸阀，热水 2. 规格：DN100，1.6MPa 3. 安装方式：法兰连接，含配套不锈钢法兰1副	个	3	648.33	1944.99	
34	031003003003	法兰闸阀	1. 名称：法兰闸阀，热水 2. 规格：DN65，1.6MPa 3. 安装方式：法兰连接，含配套不锈钢法兰1副	个	3	448.73	1346.19	
35	031003003002	法兰闸阀	1. 名称：法兰闸阀，热水 2. 规格：DN50，1.6MPa 3. 安装方式：法兰连接，含配套不锈钢法兰1副	个	47	375.12	17630.64	
36	031003001003	闸阀	1. 名称：闸阀，热水 2. 规格：DN32 3. 安装方式：螺纹连接	个	17	74.63	1268.71	
37	031003001004	截止阀	1. 名称：截止阀，热水 2. 规格：DN15 3. 安装方式：螺纹连接	个	549	34.51	18945.99	
38	031003001005	减压阀	1. 名称：减压阀，热水 2. 规格：DN15 3. 安装方式：螺纹连接	个	24	58.36	1400.64	
39	031003001006	截止阀	1. 名称：截止阀，热水 2. 规格：DN20 3. 安装方式：螺纹连接	个	201	40.57	8154.57	
本页小计							50691.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
40	031003001007	减压阀	1. 名称：减压阀，热水 2. 规格：DN20 3. 安装方式：螺纹连接	个	24	516.58	12397.92	
41	031003001008	截止阀	1. 名称：截止阀，热水 2. 规格：DN32 3. 安装方式：螺纹连接	个	30	71.9	2157	
42	031004006001	蹲便器	1. 材质：陶瓷 2. 规格型号：带冲洗水箱 3. 附件：详见设计图纸	组	550	280.75	154412.5	
43	031004006002	坐便器	1. 材质：陶瓷 2. 规格型号：连体水箱坐便器 3. 附件：详见设计图纸	组	6	460.75	2764.5	
44	031004003001	洗脸盆	1. 材质：陶瓷 2. 规格型号：台上盆、双温水龙头 3. 附件：详见设计图纸	组	1048	213.32	223559.36	
45	031004003002	洗脸盆	1. 材质：陶瓷 2. 规格型号：台上盆、单温水龙头 3. 附件：详见设计图纸	组	26	161.28	4193.28	
46	031004003003	残卫洗脸盆	1. 材质：陶瓷 2. 规格型号：台上盆、单温水龙头 3. 附件：详见设计图纸	组	12	161.28	1935.36	
本页小计							401419.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
47	031004010001	淋浴器	1. 材质:全铜+陶瓷阀芯 2. 规格型号: 花洒龙头+顶喷大花洒+镀铬不锈钢管+升降杆 3. 附件: 详见设计图纸	套	532	250.63	133335.16	
48	031004014001	水井地漏	1. 材质:不锈钢 2. 规格型号:De50 3. 附件: 详见设计图纸	个	13	25.83	335.79	
49	031004014002	卫生间地漏	1. 材质:不锈钢 2. 规格型号:De50 3. 附件: 详见设计图纸	个	972	25.83	25106.76	
		暖通工程					333748.65	
50	030404033002	卫生间排气扇WTD140（带止回阀）	1. 名称:卫生间排气扇WTD140（带止回阀） 2. 规格:风量:风量:140CMH, 功率:12W /220V 3. 含设备支架、电机检查接线等施工内容	台	1142	170.97	195247.74	
51	030404033003	卫生间排气扇WTD300（带止回阀）	1. 名称:卫生间排气扇WTD300（带止回阀） 2. 规格:风量:300CMH 功率:30W /220V 3. 含设备支架、电机检查接线等施工内容	台	7	188.7	1320.9	
本页小计							355346.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
52	030108003001	垃圾收集间排风机	1. 名称:垃圾收集间排风机 2. 型号:YGF-No. 3A 3. 规格:1606CMH, 236Pa, 0.25 kw 4. 吊式安装, 成套供应, 含设备配套控制箱、连接电缆、设备支架、减震器、电机检查接线等施工内容	台	1	1059.46	1059.46	
53	030108003002	侧壁式通风机	1. 名称:侧壁式通风机 2. 型号:T35-11-2.8# 3. 规格:1464m ³ /h, 40W 4. 嵌入式安装, 端部设防雨斜弯及不锈钢丝网防护, 成套供应, 含设备配套控制箱、连接电缆、设备支架、减震器、电机检查接线等施工内容	台	3	989.16	2967.48	
54	030702001001	碳钢通风管道	1. 镀锌薄钢板矩形风管, 长边长(mm) ≤450 (δ=0.5mm) 2. 连接方式: 角铁法兰 3. 含风管支架制作、安装, 刷防锈漆两遍、调和漆两遍	m ²	775.681	129.7	100605.83	
本页小计							104632.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	其他			
	合 计			

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

