**南昌职业大学香樟校区电梯设备及安装工程**

**邀请函**

**一、项目概况**

因学校香樟校区，即职教城校区工程建设需要，我校拟采用邀请招标方式采购电梯13部，欢迎具备相应资质和履约能力的单位前来投标。

1.项目名称：南昌职业大学香樟校区电梯设备及安装工程

2.项目编号：BS23112723

3.邀标单位（甲方）：南昌职业大学

4.项目地点：南昌职业大学香樟校区项目所在地

5.招标范围

5.1货物：电梯13部

5.2服务：电梯设备的安装、调试、验收、培训、质保期服务、与货物有关的运输和保险及其他配套服务。

**二、投标人须知**

**1.投标人资格**

1.1在中华人民共和国境内合法注册的具有独立法人资格的企业。

1.2资质：投标人所投品牌电梯制造商应具有特种设备（电梯）制造许可证A2或以上资质复印件加盖制造商公章；提供投标人的电梯特种设备（电梯）安装维修许可B级或以上资质复印件加盖投标人公章。

1.3施工经验：近三年承担过三项以上类似工程施工。

1.4财务状况：近三年财务能力稳定、可靠，流动资金能满足本招标工程施工需要。

1.5主要人员：主要管理和技术人员均应有至少2个以上类似工程施工经验。

1.6其它：投标人应无履行合同和安全文明施工的不良记录，无不良诉讼记录，无在招标投标活动中受到违规处罚的记录。

1.7投标人必须对所有招标货物和服务投标,不允许只对其中一种或几种货物和服务投标，一个公司最多允许对两种品牌电梯进行报价，要求产品为知名品牌。

**2.投标费用**

投标人承担其投标文件编制与递交所涉及的一切费用。在任何情况下招标人（甲方）对上述费用均不承担任何责任。

**3.保证**

投标人应保证在投标文件中所提交的资料和数据是真实的。

**三、标书内容**

**1.投标人提交的文件**

投标人在投标文件中提供以下资料：

1.1投标人营业执照。

1.2投标人法人代表证书或授权代理人证书。

1.3电梯经销商需提供电梯制造商对本项目投标供货电梯的授权证明书。

1.4投标人所投品牌电梯制造商应具有特种设备（电梯）制造许可证A2或以上资质复印件加盖制造商公章；提供投标人的电梯特种设备（电梯）安装维修许可B级或以上资质复印件加盖投标人公章。

1.5投标货物主要协作件的名称及协作单位名称、地址。

**2.投标货物和服务的文件**

2.1投标人必须提供有关投标货物和服务符合招标文件要求的证明文件，这些文件应包括：

2.2产品生产许可证，有关各种实验报告、鉴定报告等。

2.3产品样本说明书、主要技术参数、性能说明、部件及材料产地来源表等资料。

2.4投标货物的制造、安装和验收标准。

2.5电梯安装和维修时所需的特殊工具及所需备品、备件清单。

2.6投标人必须对招标文件中货物的技术要求逐项、逐条明确答复；投标货物如与招标文件中的规定要求不一致，应填写“技术性能对照表”，并逐项、逐条说明偏离情况。

2.7投标人必须在投标文件中写明所投电梯的品牌及规格型号。

2.8投标人所投货物的所有部件均应为原厂原品牌出厂的、全新的、未使用过的合格产品。

2.9投标人所投货物为国内合资生产企业的产品，相关进口部件不能少于招标文件规定的内容，并提供相关的产地证明文件。

2.10投标人认为应对其投标货物的性能特点优越性等有必要进行补充说明的内容。

2.11投标人必须对招标范围的全部货物进行投标，只投其中部分货物的投标文件为无效。

**3.投标货物和服务的报价**

3.1 投标人对所投货物和服务根据市场行情自主报价，并按本文件附件要求填报总报价及分项报价。

3.2如投标报价表中的大写金额和小写金额不一致的，以大金额为准;总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外；对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

3.3投标人的投标报价应合电梯验收合格正式交付使用前所发生的一切费用，且投标人只能提出一个不变价格，招标人不接受任何选择价。

3.4全部报价均应以人民币为计量币种，并以人民币进行结算。

3.5招标人对投标人提供的电梯有权到生产厂家进行考察和交货前验货，投标人应提供便利条件。

4.投标有效期

4.1投标文件从开标之时起开始生效，投标有效期为60天。

**四、标书要求：**

1.标书用A4纸正反打印，胶装成书，分项报价用A4纸正反打印，均一式伍份（正本壹份、副本肆份）。

2.标书密封、签字并加盖齐缝章，内容不许涂改或行间插字。若开标时发现报价中，未按要求进行报价的，甲方有权对此标书作出无效处理。

3.请于2023年12月2日下午 4点之前发出标书有效，标书邮寄至：江西省南昌市安义县前进东路8号南昌职业大学，收件人及电话：谭老师 13870912862。

**五、廉洁协议：**

乙方不得主动给予、甲方不得主动索要或接受乙方及其相关单位和人员提供的回扣、礼金、有价证券、支付凭证、贵重物品等，不得围标、串标，严格遵守商业道德和市场规则，共同营造公平公正的商务交易环境。一经发现，所有货物将免费赠送给甲方使用，全部货款不予支付。

**六、付款方式及发票要求：**

正常使用情况下，设备的质量保证期不少于为政府有关部门委托的电梯监督检验机构监督检验合格之日起的十二（12）个月。2小时内服务响应，24小时内上门服务。合同签订后甲方须支付合同总价20%的预付款给乙方，货到施工现场支付合同总价30%的到货款给乙方，自技术监督局验收合格后甲方继续支付合同总价45%的款给乙方，剩余5%作为质量保证金，质保期内无质量问题，甲方壹年后无息返还质量保证金给乙方。

自验收合格后，按合同要求开具项目全额增值税专用发票。

**六、****开标时间及开标方式：**

1.线下：在安义校区新办公楼208会议室召开开标会议，法定代表人或授权及拟派本项目的负责人持合法证件按时到会并签到,未按时到达会议现场的,甲方有权取消其投标资格；邀标单位及投标单位确认投标文件无误后，以现场签到顺序方式，先后进入会场在15-20分钟之内进行公司介绍、资质审核、成功案例、讲标；然后现场问答等；请项目方案技术人员到场，方便现场技术细节沟通。

2.具体开标时间，另行通知。

**七、甲方建设项目要求（详见附件清单）**

学校地址：江西省南昌市安义县前进东路8号南昌职业大学

联系人：袁老师

联系电话：13732968463

发函时间：2023年11月27日

**附件1：电梯技术参数**

| 楼号 | 电梯编号 | 电梯类型 | 机房 情况 | 是否 贯通 | 井道尺寸 （宽\*深）（mm） | 底坑深度（mm） | 提升高度  （m） | 顶层高度（mm) | 载重量  （kg) | 速度（m/s） | 层/站/门 | 实际 停层站 | 数量 | 控制  方式 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 食堂1# | DT1 | 小机房客（货）梯兼无障碍电梯 | 有 | 否 | 2200\*2500 | 1450 | 15 | 4950 | 1000 | 1 | 4层4站4门 | 1-4F | 1 | 单控 |
| 宿舍楼2# | DT2 | 客梯兼无障碍电梯兼担架电梯 | 有 | 否 | 2400\*2600 | 1800 | 18 | 4450 | 1000 | 1 | 6层6站6门 | 1-6F | 1 | 单控 |
| 宿舍楼2# | DT3 | 客梯兼无障碍电梯兼担架电梯 | 有 | 否 | 2400\*2600 | 1800 | 18 | 4450 | 1000 | 1 | 6层6站6门 | 1-6F | 1 | 单控 |
| 宿舍楼3# | DT4 | 客梯兼无障碍电梯兼担架电梯 | 有 | 否 | 2400\*2600 | 1800 | 18 | 4450 | 1000 | 1 | 6层6站6门 | 1-6F | 1 | 单控 |
| 宿舍楼3# | DT5 | 客梯兼无障碍电梯兼担架电梯 | 有 | 否 | 2400\*2600 | 1800 | 18 | 4450 | 1000 | 1 | 6层6站6门 | 1-6F | 1 | 单控 |
| 宿舍楼4# | DT6 | 客梯兼无障碍电梯兼担架电梯 | 有 | 否 | 2400\*2600 | 1800 | 18 | 4450 | 1000 | 1 | 6层6站6门 | 1-6F | 1 | 单控 |
| 宿舍楼4# | DT7 | 客梯兼无障碍电梯兼担架电梯 | 有 | 否 | 2400\*2600 | 1800 | 18 | 4450 | 1000 | 1 | 6层6站6门 | 1-6F | 1 | 单控 |
| 教学实训楼2# | DT8 | 普通货梯兼无障碍电梯 | 有 | 否 | 2800\*3100 | 1700 | 14.4 | 5080 | 2000 | 0.5 | 4层4站4门 | 1-4F | 1 | 单控 |
| 教学实训楼3# | DT9 | 普通货梯兼无障碍电梯 | 有 | 否 | 2800\*3100 | 1700 | 14.4 | 5080 | 2000 | 0.5 | 4层4站4门 | 1-4F | 1 | 单控 |
| 教学实训楼3# | DT10 | 普通货梯兼无障碍电梯 | 有 | 否 | 2800\*3100 | 1700 | 14.4 | 5080 | 2000 | 0.5 | 4层4站4门 | 1-4F | 1 | 单控 |
| 教学实训楼4# | DT11 | 普通客梯兼无障碍电梯 | 有 | 否 | 2200\*2200 | 1450 | 16.8 | 5000 | 1000 | 1 | 5层5站5门 | 1-5F | 1 | 单控 |
| 教学实训楼6# | DT12 | 普通客梯兼无障碍电梯 | 有 | 否 | 2200\*2200 | 1450 | 16.8 | 4800 | 1000 | 1 | 5层5站5门 | 1-5F | 1 | 单控 |
| 教学实训楼7# | DT13 | 普通客梯兼无障碍电梯 | 有 | 否 | 2200\*2200 | 1450 | 16.8 | 5100 | 1000 | 1 | 5层5站5门 | 1-5F | 1 | 单控 |

使用单位：

食堂1#：后勤处 |宿舍楼2#,宿舍楼3#,宿舍楼4#：学工处

教学实训楼2#，教学实训楼3#：工程技术学院 |教学实训楼4#：卫生健康学院，

教学实训楼6#：信息技术学院 |教学实训楼7#：教育学院

**附件2：**

一、技术规格及要求

**1.说明**

1.1 本技术规格及要求提供的是最低限度的技术要求，并未对一切技术细节做出规定，投标人应保证提供符合本技术规格及要求和有关工业标准的优质产品。

1.2本技术规格及要求所使用的标准和规范如与投标人执行的标准发生矛盾时，按较高标准执行

**2.标准和规范**

要求执行以下但不限于以下所列规范、标准、文件的最新版本：

GB7588-2003 《电梯制造与安装安全规范》

GB/T10058-1997《电梯技术条件》

GB/T10059-1997《电梯试验方法》

GB10060-93 《电梯安装验收规范》

GB50182-93 《电气装置安装工程电梯电气装置施工验收规范》

GB7025-1997 《电梯主要参数及轿厢、并道、机房的型式与尺寸》

GB8903-1988 《电梯用钢丝绳》

GB50310-2002 《电梯工程施工质量验收规范》

**3、电梯系统要求**

要求提供生产企业的电梯产品，质量上乘，采用最新的可靠微处理机技术，使电梯具有高运行效率和舒适平稳的驱动性能，具有节能和便于维修保养的故障诊断等系统。

3.1 型号规格:投标人在投标文件中提供电梯的型号规格。

3.2供电电源:交流380 伏，三相，50 赫兹

3.3 噪音水平:满足国标要求

3.4 控制系统:采用交流变频变压 (VVVF) 调 32 位电脑模块电梯控制系统。

3.5曳引机:要求提供高效节能和具有良好动力特性的永磁同步曳引机。

3.6电梯机房:要求按相关规范标准布置

3.7 轿厢:在所提供的并道尺寸基础上，要求提供最大尺寸的标准轿厢。轿体要求制作精良，连接紧固，抗变形能力强，符合相关安全标准，要求采用滑动式导靴和装置渐进式安全钳;轿厢装设到站钟设备:轿厢内饰精致典雅，照明和换气设备良好耐用给人以舒适的感觉。

3.8 轿厢内控制操纵盘:要求设有内层数显示器(具体要求与外层数显示器相同)状态显示灯、对讲机和内呼叫按钮等，提供方便的操作和显示电梯的主要运行状态。

3.9门机系统:要求采用不低于交流 VVVF 控制技术的变频门机，门保护装置采用光幕保护。

3.10 轿门开门方式：开关门时间短，灵活自如，安静快捷。

3.11光电门保护装置:要求该装置的有足够光束数交叉形成保护光幕，光幕上下端满至门顶和门底。

3.12 层门及门套:首层选用发纹不锈钢层门及小门套，其余各层选用发纹不锈钢层门及小门套。

3.13外呼梯按钮盒:要求美观大方，结实耐用。采用楼层显示、按钮一体型外呼梯按钮盒。显示器数字清晰，能够显示层数和电梯运行方向。底板材质:发纹不锈钢。

3.14 导轨(轿厢导轨、对重导轨): T型耐磨导轨，抗变形能力强。

3.15 对重装置:对重架要求制作精细，抗变形能力强，符合相关安全标准。要求采用滑动式导靴，对重铁不得采用工业废料，符合环保要求。

3.16补偿装置:要求采用带胶套的无声补偿链。

3.17 钢丝绳:采用电梯专用钢丝绳，要求安全储备系数高，并提供其使用寿命。

3.18随行电缆:要求采用电梯专用电缆。

3.19 井道内固定件:要求其零部件结构合理，牢固耐用，抗锈蚀能力强。

3.20井道照明:要求电梯具有井道照明装置。最高最低距井道上下端为 0.5米。

3.21 缓冲器:要求采用油压式缓冲器。

3.22限速器:要求采用双向离心式限速器。

3.23安全:要求采用渐进式安全钳。

3.24 门锁装置:采用电梯专用门锁，基站锁设在首层。

**4、电梯功能设置(不限于此)**

【1、全集选控制功能2、检修运行方式3、召唤功能

4、电梯故障低速自救运行5、到站自动开门功能

6、自动关门功能7、对讲机通讯功能

8、警铃9、关门按纽提前关门10、开门按纽开门

11、故障重开门功能12、起动补偿功能

13、满载直驶功能14、闲驶时轿内照明、风扇自动断电

15、故障历史记录功能16、井道层楼数据自学习功能

17、层楼位置信号的自动修正。18、泊梯功能

19、火灾紧急返回运行功能20、门区外不能开门保护措施

21、光幕保护功能22、关门受阻保护装置

23、超载保护功能24、超速保护功能25、运行超时保护功能

26、防溜车保护功能27、防终端越程保护功能

28、安全接触器触点检测保护 29、变频器多重保护功能

30、电梯运行次数显示功能31、欠相保护功能32、欠压保护功能

33、停电照明功能34、防门锁短接功能35、换站停靠功能

36、故障显示功能37、逆向运行保护功能

38、错误指令取消功能39、反向时自动消指令功能

40、微动平层功能41、磁角度自学习功能

42、消防信号反馈43、永磁同步变频门机44、消防员操作。

**5、电梯轿厢内装饰**

5.1轿厢装饰顶(天花板):要求均采用内嵌式日光灯照明

5.2轿壁:发纹不锈钢板。

5.3 轿厢扶手:无。

5.4 轿厢内控制操纵盘:发纹不锈钢板。

5.5 轿门:发纹不锈钢板。

5.6 客梯轿底:采用PVC塑胶地板。货梯轿底:采用花纹钢板。

**6.电梯层站处装饰**

6.1 层门(厅门):首层及其余各层均选用发纹不锈钢层门，其余各层选用发纹不锈钢层门。

6.2 层门门套:货梯及客梯轿内均采用发纹不锈钢材质，所有层门及小门套为发纹不锈钢材质。

6.3外呼梯按钮盒:面板采用发纹不锈钢。

6.4无障碍电梯含盲文按钮。

**7.消防控制**

消防开关设在首层门边有打碎玻璃按钮和钥匙开关，供消防人员紧急救火时使用钥匙开关具有优先权。

**8.其他要求**

电梯公司须在电梯生产前对采购清单中所列规格、尺寸等参数到工程现场复核准确，上述电梯井道尺寸太小，导致不能满足文件要求的载重量，请结合现有井道提供能做的最大载重量电梯，请在技术偏离表中列出。

参数表中无数据的部分可参照通常的参数选定；采购需求表中如有参数存在异议需要更改，须征得设计单位同意。

投用客梯必须配备具有运行参数采集和网络远程传输的监测装置，并将有关数据和故障监测信号按规定格式传输至南昌市电梯应急处置服务平台，配备物联网功能，达到验收条件。

根据南昌市市场监督局规定，货梯若不需要配备物联网功能则可不加此装置，但必须保证所投产品均能验收通过。

机房地面根据电梯安装实际情况由卖方自行开孔。

电梯免费质保及维保期为12个月。

# 附件3：

# 投标文件格式

**项目**

投 标 文 件

招标采购编号：

（ 🞎正本 🞎副本 ）

投标人： （公章）

年 月 日

## 1.资格证明材料(营业执照等复印件加盖公章）

## 2.法定代表人证明书

响应人名称：

单位性质：

地址：

姓名：***（法定代表人签名或盖个人章）*** 性别： 年龄： 职务：

系（响应人名称）的法定代表人。

特此证明。

响应人（公章）：

注：法定代表人身份证复印件应加盖单位公章附于本函后。

## 3.授权委托书

本授权委托书声明：我（姓名）系（响应人） 的法定代表人，现授权委托（单位名称） 的（姓名）为我公司授权委托人，以本公司的名义参加（采购人）的（项目名称）的招标活动。授权委托人在签署、澄清确认、递交、撤回、修改本项目响应文件、签订合同和处理有关事宜中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。授权委托人无权转让委托。

特此授权。

授权委托人: （签字或盖个人章）

性别： 年龄：

单位： 部门： 职务：

**响应人（公章）：**

**法定代表人：** **（签字或盖个人章）**

**日期： 年 月 日**

授权委托人身份证复印件

|  |  |
| --- | --- |
| 正面 | 反面 |

**说明：法定代表人参加招标的，无须提供本授权书**

## 4.报价一览表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 交货时间及交货地点 | 服务要求 | 工期 |
| 1 |  |  |  |  |
| 响应报价（元）： | | | | |

备注：1、响应报价包含所需电梯设备的制造、供应、运输及保险、卸货、安装、装饰、调试、试运行、检测、质监部门验收、壹年的免费保养、售后服务及其它相关工作，由投标人负责运至建设工地现场，负责与有关电梯土建的配合，负责与当地质量技术监督部门联系电梯检测与验收工作，合格后交付招标人使用。

2、报价含税，开具增值税专用发票。

响应人：（盖章）

法定代表人或法定代表授权委托人：（签字或盖个人章）

日期: 年 月 日

## 5.分项报价表

设备品牌：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 单位：人民币元

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 楼栋 | 电梯编号 | 电梯类型 | 型号/规格 | 轿厢尺寸  （宽\*深）（mm） | 门净尺寸（mm） | 开门方式（mm） | 设备含税报价（元） | 设备安装含税报价（元） | 含税总价（元） | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计（含税、安装、调试等一切费用）  设备价税点为\_\_\_\_%,设备安装价税点为\_\_\_% | | | | | | | | | |  | |

响应人：（盖章）

法定代表人或法定代表授权委托人：（签字或盖个人章）

日期: 年 月 日

## 6.承诺函

致：南昌职业大学

我方已详细阅读了贵方关于 项目（招标采购编号： ）招标文件，完全理解其中内容，我方承诺完全响应“附件1与附件2的采购需求”的所有内容。

响应人：（盖章）

法定代表人或法定代表授权委托人：（签字或盖个人章）

日期: 年 月 日

## 7.其他文件